

## بيان الأرباح أو الخسائر الموحد للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

2020 ألف دولار أمريكي	2021 ألف دولار أمريكي	إيضاح	
407,507	407,569	5	الإيرادات
(40,041)	(45,478)	6	تكلفة الإيرادات
(84,208)	(85,506)	7	تكاليف الموظفين
(51,996)	(38,427)	8	مصروفات تشغيلية أخرى <sup>(1)</sup>
15,668	2,323	9	إيرادات أخرى
246,930	240,481		<b>الأرباح قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك والإطفاء<sup>(2)</sup></b>
(149,567)	(148,590)	10	الاستهلاك والإطفاء والانخفاض في القيمة
(2,030)	(1,906)	15	تعديلات القيمة العادلة على الاستثمار العقاري
95,333	89,985		<b>الأرباح التشغيلية</b>
3,216	395	11	إيرادات التمويل
(20,589)	(17,703)	11	تكاليف التمويل
(17,373)	(17,308)		<b>صافي تكاليف التمويل</b>
(16,360)	(9,589)	19	الحصة في نتائج استثمارات محتسبة وفقاً لحقوق الملكية
61,600	63,088		<b>الربح قبل ضريبة الدخل</b>
(200)	(215)		مصروفات ضريبة الدخل
61,400	62,873		<b>أرباح السنة</b>
(7,502)	(6,889)	18	الخسائر المنسوبة إلى الحصص غير المسيطرة
68,902	69,762		<b>أرباح السنة المنسوبة إلى المساهمين</b>
0.028	0.029	35	<b>عائد السهم الأساسي والمخفف (للسهم الواحد - بالدولار الأمريكي)</b>

(1) تتضمن المصروفات التشغيلية الأخرى خسائر انخفاض قيمة من الذمم المدينة التجارية وموجودات العقود. بلغ صافي انخفاض القيمة بالسالب (صافي الرصيد الدائن) 2.418 ألف دولار أمريكي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021، وبلغ صافي انخفاض القيمة 6.522 ألف دولار أمريكي للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020.

(2) الإيرادات قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء وانخفاض القيمة وتعديلات القيمة العادلة للاستثمار العقاري وحصة نتائج الاستثمارات المحتسبة وفقاً لطريقة حقوق الملكية. راجع الإيضاح رقم 4 لمطابقة الأرباح المعدلة قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء إلى أرباح السنة. لا تعتبر الأرباح المعدلة قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء من المبادئ المحاسبية المتعارف عليها بشكل عام.

تشكل الإيضاحات المدرجة على الصفحات من 117 إلى 174 جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة. إن تقرير مدققي الحسابات المستقلين مدرج على الصفحات من 109 إلى 111.